
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЗЕМЛИ УКРАИНЫ КАК ФАКТОР ФОРМИРОВАНИЯ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ СЕЛЬХОЗПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ

Мельник Олег Иванович,

аспирант, ассистент кафедры экономики предприятия и управления персоналом Черновицкого национального университета имени Ю. Федьковича; oleh021087@ukr.net

В статье исследованы особенности структуры землеобеспеченности сельхозпроизводителей Украины и влияние земель сельскохозяйственного назначения на конкурентные преимущества и уровень конкурентоспособности в целом различных категорий товаропроизводителей в аграрном секторе экономики Украины.

Ключевые слова: аграрный сектор, конкурентоспособность, земли сельскохозяйственного назначения, фермерские хозяйства, сельскохозяйственные предприятия, домохозяйства.

Постановка проблемы. Современные процессы глобализации выдвигают новые требования к развитию аграрного сектора экономики Украины и обуславливают необходимость создания и развития высокоэффективного, конкурентоспособного сельскохозяйственного производства, которое, безусловно, должно основываться на оптимальном распределении и рациональном использовании земель сельскохозяйственного назначения.

Поэтому исследование земель сельскохозяйственного назначения как одного из основных факторов формирования, повышения и обеспечения конкурентоспособности сельскохозяйственных товаропроизводителей Украины довольно актуальное.

Анализ последних исследований и публикаций. Весомый вклад в исследование различных аспектов землевладения и землепользования в аграрной сфере экономики осуществили украинские ученые П.И. Гайдук, А.Е. Данкевич, Ю.А. Лупенко, П.М. Макаренко, Л. Ю. Мельник, В.Я. Месель-Веселяк, А.Н. Онищенко, П.Т. Саблук, М.М. Федоров, М.А. Хвесик, В.В. Юрчишин и многие другие. Но несмотря на это, многие вопросы относительно перспектив формирования рациональной структуры распределения земель сельскохозяйственного назначения Украины остаются недостаточно исследованными.

Цель исследования. Рассмотреть современную структуру сельскохозяйственных земель Украины и наметить пути совершенствования этой структуры. Обосновать уровень землеобеспеченности и его влияние на конкурентоспособность различных категорий сельскохозяйственных товаропроизводителей.

Изложение основного материала. Согласно Конституции Украины, земля является основным национальным богатством, находящимся под особой охраной государства. Право собственности на землю гарантируется. Это право приобретается и реализуется гражданами, юридическими лицами и государством в соответствии с законом.

В Земельном кодексе Украины как в одном из основных правовых документов, регулирующих земельные отношения, указано, что землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, предоставленные для производства сельскохозяйственной продукции, осуществления сельскохозяйственной научно-исследовательской и учебной деятельности, размещения соответствующей производственной инфраструктуры, в том числе инфраструктуры оптовых рынков сельскохозяйственной продукции, или предназначенные для этих целей.

К землям сельскохозяйственного назначения относятся:

а) сельскохозяйственные угодья (пашня, многолетние насаждения, сенокосы, пастбища и залежи);

б) несельскохозяйственные угодья (хозяйственные пути и прогоны, полевые защитные лесные полосы и другие защитные насаждения, кроме тех, которые отнесены к землям лесного фонда, земли под хозяйственными зданиями и дворами, земли под инфраструктурой оптовых рынков сельскохозяйственной продукции, земли временного консервирования и т.д.).

Земельные ресурсы, которые являются основным средством сельскохозяйственного производства, выступают ключевым фактором формирования, повышения и обеспечения конкурентоспособности сельхозпроизводителей Украины на внутреннем и внешнем рынках.

Одним из важнейших факторов, обуславливающих эффективность производства и повышение конкурентоспособности как отрасли сельского хозяйства Украины в целом, так и отдельных ее товаропроизводителей, является формирование рациональной структуры владения и пользования землями сельскохозяйственного назначения и эффективного их использования в долгосрочной перспективе.

Процессы формирования рациональной структуры землевладения и землепользования в аграрном секторе экономики непосредственно связаны с процессами формирования рынка земли на Украине, который призван осуществлять перераспределение земельных ресурсов между различными субъектами земельных отношений. В результате введения права частной собственности на землю, распределения земельных долей между членами коллективных сельскохозяйственных предприятий, передачи лицам земель-

ных участков в аренду для ведения личного крестьянского хозяйства активизировались процессы перемещения земельных ресурсов из сектора сельскохозяйственных предприятий в индивидуальный.

Эффективное использование земель сельскохозяйственного назначения в долгосрочной перспективе связано с рациональной эксплуатацией собственниками и пользователями земель сельскохозяйственного назначения, поскольку много есть землевладельцев, которые вообще не осуществляют обработку земли и не придают ее в пользование другим лицам, а пользователи не всегда рационально используют полученные земельные участки. Такое положение вещей не должно оставаться без внимания государства, поскольку его роль в формировании системного подхода к структуре земель сельскохозяйственного назначения и регулировании земельных, и, в частности, арендных отношений является определяющей.

Земельные ресурсы являются движущей силой развития аграрного сектора и основным предметом конкуренции. Площадь суши нашей планеты – 13,4 млрд га (без Антарктиды). Общая площадь земель, пригодных для ведения сельскохозяйственного производства, составляет в пределах 4,5 млрд га (т.е. 9% от поверхности Земли). На Европу и Азию приходится 2,1 млрд га сельскохозяйственных угодий, или более 40% земель мира, находящихся в обработке. Наибольшие площади сельскохозяйственных угодий имеют такие страны, как Россия, США, Индия, Китай, Бразилия, Казахстан и Канада [6, с. 40].

Украина – большая страна мира и входит в число 12 стран, имеющих наибольшее землепользование. Государство, после европейской части России, имеет самую большую в Европе площадь сельскохозяйственных угодий. Площадь сельскохозяйственных угодий Украины, которая может использоваться в сельскохозяйственном производстве, в 2013 г. составляла для корпоративного и индивидуального секторов 41,5 млн га (69% территории Украины, или почти 1% сельскохозяйственных угодий мира), из которых 32,5 млн га – площадь пашни (табл.). Для сравнения: в Австрии – 3,5 млн га, в Бельгии – 3,5 млн га, в Великобритании – 17,1 млн га, в Голландии – 2,0 млн га, в Германии – 17,4 млн га, во Франции – 30,0 млн га, в Швейцарии – 1,6 млн га, в Казахстане – 221,8 млн га, в России – 210 млн га, в США – 426,0 млн га, в Индии – 181 млн га, в Канаде – 73,4 млн га, в Бразилии – 245,8 млн га, в Китае – 496 млн га.

Из общей площади сельскохозяйственных угодий, на 1 января 2013 г., 49,7% сельскохозяйственных угодий приходилось на сельскохозяйственные предприятия (включая фермерские хозяйства), 38,1% – на граждан, 12,2% – на пользователей других категорий, включая земли запаса и земли, не предоставленные в собственность и постоянное пользование. Производством сельскохозяйственной продукции в 2012 г. занималось 55,9 тыс. аграрных формирований, которые сосредоточили 20,6 млн га сельскохозяйственных угодий. Хозяйственными обществами использовалось 50,3% этих угодий, фермерскими хозяйствами – 20,1%, частными предприятиями –

15,7%, производственными кооперативами – 3,7%, государственными предприятиями – 2,8%, предприятиями других форм хозяйствования – 7,4%.

Таблица

Распределение площадей сельскохозяйственных угодий по Украине на 1 января соответствующего года, тыс. га

Год	Земли сельскохозяйственных предприятий		Земли фермерских хозяйств		Земли хозяйств населения		Земли пользователей других категорий		Всего земель	
	тыс. га	%	тыс. га	%	тыс. га	%	тыс. га	%	тыс. га	%
1995	34684,0	82,8	741,0	1,8	5357,2	12,8	1079,4	2,6	41861,6	100
2000	31724,2	75,8	1162,0	2,8	7421,6	17,7	1521,7	3,7	41829,5	100
2004	21676,1	51,9	3163,5	7,6	12798,6	30,6	4150,3	9,9	41788,5	100
2005	20085,5	48,1	3416,9	8,2	13819,3	33,1	4442,1	10,6	41763,8	100
2006	18575,6	44,5	3591,1	8,6	14922,7	35,8	4628,8	11,1	41722,2	100
2007	17460,4	41,9	3738,7	9,0	15602,4	37,4	4874,4	11,7	41675,9	100
2008	17102,1	41,1	3944,9	9,5	15707,7	37,7	4895,3	11,7	41650,0	100
2009	17003,0	40,8	4016,3	9,7	15584,5	37,4	5022,0	12,1	41625,8	100
2010	16580,3	40,0	4014,1	9,6	15960,4	38,3	5041,6	12,1	41596,4	100
2011	16577,2	40,0	4012,4	9,6	15898,3	38,2	5088,1	12,2	41576,0	100
2012	16436,1	39,5	4063,2	9,8	15984,0	38,5	5074,3	12,2	41557,6	100
2013	16492,4	39,7	4173,1	10,0	15815,1	38,1	5055,7	12,2	41536,3	100

Источник: по данным Государственной службы статистики Украины

В 2012 г. из 55,9 тыс. предприятий 47,6 тыс. имеют сельскохозяйственные угодья, из них 67,8% предприятий имеют площадь до 100 га, 15,2% – от 100 до 500 га, 5,5% – от 500 до 1000 га, 5,4% – от 1000 до 2000 га, 6,1% – более 2000 га. Средний размер предприятия с учетом фермерских хозяйств составляет 367,0 га, без учета фермерских хозяйств 1085 га сельскохозяйственных угодий. Следует отметить, что в настоящее время учитывается 8,2 тыс. сельскохозяйственных предприятий (14,7% от их общего количества), которые вообще не имеют сельскохозяйственных угодий. Можно предположить, что у них есть в наличии земельные участки на неформальной основе собственности.

Большинство сельскохозяйственных предприятий имеют небольшую площадь землепользования. В 2012 году насчитывалось 27,2 тыс. предприятий с площадью сельскохозяйственных угодий до 50 га, что составляет 49% общего их количества, или 57% общего количества сельскохозяйственных предприятий, имеющих сельхозугодья. На Украине за 2005-2012 гг. увеличивается количество аграрных формирований с площадью землепользования от 5000,1 га до 10000 га и более, а также увеличивается площадь земельных ресурсов, которая ими используется.

По итогам государственного статистического наблюдения относительно отдельных показателей развития сельских, поселковых и городских Сове-

тов в сельских населенных пунктах, находящихся в их подчинении, по состоянию на 1 января 2013 г., на Украине зарегистрировано 4301,8 тыс. домохозяйств против 4359 тыс. на 1 января 2012 г. Половина домохозяйств Украины владеют площадью земли 0,5 га и меньше в расчете на каждое хозяйство. На рис. 1 показано соотношение домохозяйств и их средний размер земли в целом по Украине.

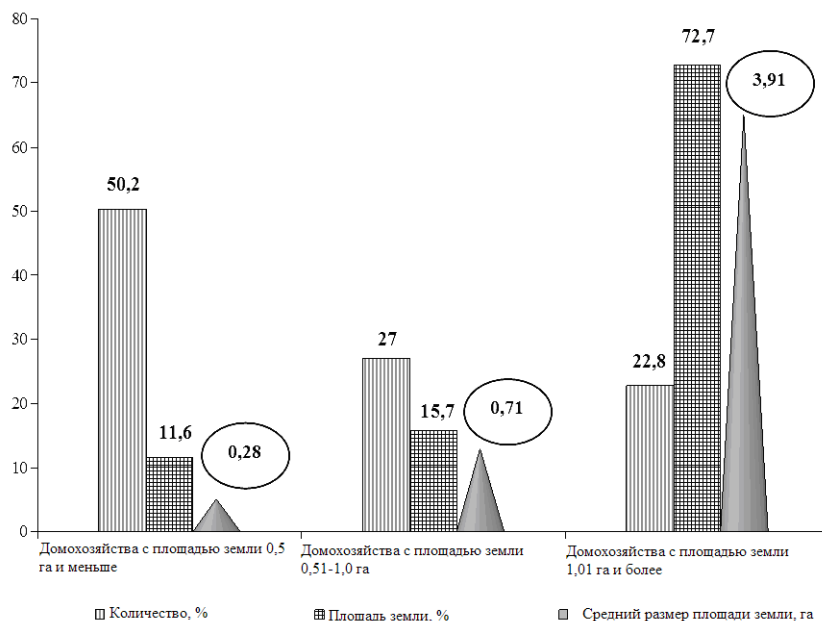


Рис. 1. Соотношение домохозяйств и их средний размер земли по основным группам в 2012 г. по Украине

Источник: по данным Государственной службы статистики Украины

Значительная доля (72,7%) земли, находящейся во владении домохозяйств, приходится на группу хозяйств населения Украины с площадью 1,01 га и более, где средний размер площади земли на одно хозяйство составляет 3,91 га. В этом видится перспектива постепенной трансформации больших домохозяйств в фермерские хозяйства или сельскохозяйственные предприятия. Конечно, кроме ресурсных факторов, на развитие отдельных категорий хозяйств области сельского хозяйства и аграрного сектора, в целом, влияет и ряд других факторов.

В современных условиях трудно однозначно сказать, какая структура землепользования является наиболее оптимальной. На рис. 2 показаны результаты проведенной сравнительной оценки результативности использования земельных ресурсов на основе критерия объема валовой продукции на 1 га сельскохозяйственных угодий.

Результативность сельскохозяйственного производства на 1 га сельхозугодий за 1995-2012 гг. значительно колеблется, что связано с преобразованиями различного характера в аграрном секторе экономики Украины. Следует отметить, что такие колебания характерны как для сельскохозяй-

ственных предприятий, так и для хозяйств населения. Интересная ситуация сложилась в индивидуальном секторе сельского хозяйства, что объясняется процессами разгосударствления земель сельскохозяйственного назначения и постепенной их передачи хозяйствам населения.

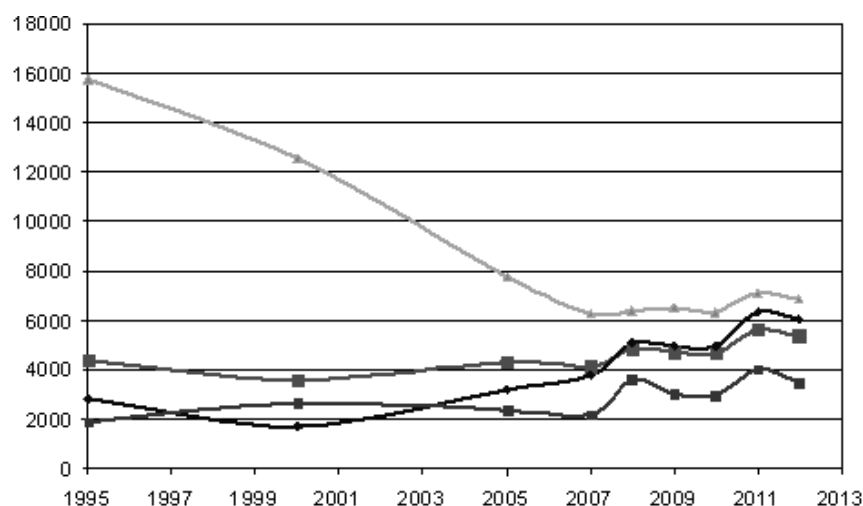


Рис. 2. Объем валовой сельскохозяйственной продукции на 1 га сельхозугодий по категориям сельхозпроизводителей, грн./га

Источник: рассчитано по данным Государственной службы статистики Украины

Следует отметить, что в 2011-2012 гг. общая результативность несколько улучшилась, хотя сельскохозяйственные товаропроизводители имеют значительный потенциал для повышения эффективности хозяйственной деятельности, поскольку на Украине по сравнению с ведущими странами Европейского союза стоимостный показатель производства валовой продукции на 1 га сельхозугодий в 8 раз ниже. Для сравнения: в Германии – 2442,6 евро/га, во Франции – 2188,0 евро/га, в Чехии – 899 евро/га, в Польше – 783,9 евро/га, в Болгарии – 686,0 евро/га, в среднем по странам ЕС – 2189,2 евро/га [5], а на Украине – 484,2 евро/га.

На современном этапе развития аграрного сектора экономики Украины на низком уровне развития находятся хозяйства населения, в деятельности которых почти не прослеживаются тенденции к изменению формы хозяйствования. В реальности возникает очень много ситуаций, когда хозяйства населения значительно преобладают сельскохозяйственные предприятия по площадям используемых земельных ресурсов, объемам производимой продукции и др. В чем и наблюдается создание «неравных» условий для различных форм хозяйствования.

Конечно, ситуация несколько изменится в случае открытия рынка земель и сложившейся модели оборота земель сельскохозяйственного назначения, которые в свою очередь существенно зависят не только от принятия законопроектов «О рынке земли», «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и отмены моратория на продажу земли, действие которого было

продлено до 2016 года, но и от позиции тех, кто хочет пользоваться земельными ресурсами, и тех, кто не хочет этого делать, имея земельные участки сельскохозяйственного назначения. Нужно понимать, что отмена моратория только снимает запрет на продажу земли, а владельцы земельных ресурсов самостоятельно решают продавать, давать напрокат или самостоятельно обрабатывать их.

В странах Европы арендаторы 2-3 тыс. га сельскохозяйственных угодий считаются большими землепользователями, а на Украине аграрные формирования, использующие менее 7 тыс. га, не входят даже в рейтинг 100 крупнейших землепользователей. В современных рыночных условиях трудно официально отследить появление, масштабы и механизмы функционирования агрохолдингов. Крупнейшими по площади землепользования на Украине в 2012 г. были такие агроформирования: UkrLandFarming – около 530 тыс. га, Американский инвестиционный фонд New Century Holding – 400 тыс. га, Кернелл Групп – 330 тыс. га, агрохолдинг «Мрия» – 295 тыс. га, Мироновский хлебопродукт – 280 тыс. га, Украинские Аграрные инвестиции – 260 тыс. га, Астарта-Киев – 245 тыс. га, HarvEast – 220 тыс. га, Агротон – 170 тыс. га, Sintal Agriculture – 150 тыс. га [2]. В 2013 году на Украине в дальнейшем происходило стремительное увеличение агрохолдингами земельных площадей. По данным источника [7], десятью крупнейшими агроформированиями арендуется около 4,0 млн га земельных угодий, или 11% всех сельскохозяйственных угодий Украины.

Интересен тот факт, что 100 крупнейших агрохолдингов Украины (1,7% от общего количества сельскохозяйственных предприятий) имеют в своем распоряжении около 6,5 млн га сельскохозяйственных угодий, это составляет 31,5% сельскохозяйственных угодий корпоративного сектора сельского хозяйства, или 15,7% всех сельхозугодий Украины.

Предполагаем, что в отечественном аграрном секторе экономики происходят процессы концентрации сельскохозяйственных угодий в собственности хозяйствующих субъектов, в основном это холдинги средних размеров, путем интеграции и поглощения более мелких сельскохозяйственных предприятий. Активнее других поглощениями занимаются аграрные компании, которые недавно стали публичными и сейчас выполняют данные инвесторам обещания.

Образование крупных субъектов хозяйствования в аграрном секторе экономики и концентрация значительной части сельскохозяйственных угодий происходят преимущественно за счет внешнего вливания капитала, в результате чего наблюдаются процессы поглощения одним агроформированием другого. В Германии осуществляется контроль за объединением (слиянием) предприятий в случае, когда образованное предприятие может занять доминирующее положение на рынке, необходимо информирование антимонопольного учреждения и разрешение на осуществление процесса слияния [4, с. 37], а на Украине этим процессам

не уделяется должного внимания со стороны государственных контролирующих органов.

По мнению экспертов, к 2015 г. на Украине агрохолдинги сконцентрируют около 25% общей площади сельхозугодий, находящихся в собственности и пользовании сельскохозяйственных предприятий и хозяйств населения [8]. Данный фактор в перспективе может значительно повлиять на повышение и обеспечение уровня конкурентоспособности крупных аграрных формирований.

Считаем, что государственным органам власти необходимо урегулировать деятельность аграрных формирований в перспективе путем установления ограничений земельных массивов и правил хозяйствования на аграрном рынке, с целью установления баланса между сельскохозяйственными предприятиями и хозяйствами населения для успешного развития аграрного сектора.

Следует отметить, что на Украине структура землевладения несбалансированная со структурой землепользования, поскольку земельные ресурсы принадлежат одному субъекту, а используются другими. Поэтому стремительно распространения получили земельные отношения в сфере аренды земель сельскохозяйственного назначения сельскохозяйственными товаропроизводителями различных организационно-правовых форм хозяйствования.

По нашему мнению, в ближайшей перспективе немедленного урегулирования требуют земельные отношения по поводу оборота земель сельскохозяйственного назначения путем открытия свободного и прозрачного рынка земли, где каждый гражданин Украины или аграрное формирование готовы или уже занимаются сельскохозяйственным товаропроизводством и смогут приобрести один из основных факторов производства – землю. В земельных отношениях также должны быть созданы надлежащие рыночные условия.

Современная сформированная структура землеобеспеченности понятно, что будет внутренне постепенно трансформироваться за счет постепенного перехода земель от «неэффективных собственников» к государству, территориальных общин и, при наличии на это социального согласия, экономически активных представителей среднего класса на селе, поэтому в настоящее время трудно сказать о будущей, конкретной структуре рынка земель сельскохозяйственного назначения.

В сельском хозяйстве и в дальнейшем будут быстрыми темпами увеличивать свои земельные банки средние и крупные аграрные формирования. В более сложной ситуации находятся мелкие и средние товаропроизводители, в том числе и хозяйства населения, имея земельный потенциал не будут иметь возможности его реализовать из-за низкого уровня развития финансового рынка. что в совокупности может отразиться на их уровне конкурентоспособности. Понятно, что такая ситуация благоприятна только для крупных аграрных формирований. В ближайшей перспективе государственным органам власти следует принять конкретные меры по поддержке мелкоформированных производителей сельскохозяйственной продукции.

Список источников

1. Бондарь, К. ТОП-7 агрохолдингов по увеличению сельхозземель 2012 [электронный ресурс] // Национальный агропортал Latifundist.com. – URL: <http://latifundist.com/rating/lendlordy-ukrainy--top-7-agroholdingov-po-velicheniyu-zemelnogo-banka-2012>.
2. Бондарь, К. ТОП-100 латифундистов Украины 2012 [электронный ресурс] // Национальный агропортал Latifundist.com. – URL: <http://latifundist.com/rating/top-100-latifundistov-ukrainy>.
3. Земельный кодекс Украины 05.12.2013, № 2768-14 [электронный ресурс] // Ведомости Верховной Рады Украины. – URL: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/2768-14/page>.
4. Постульгина, Т. Землеустройство в Германии [текст] / Т. Постульгина // Землеустроительный вестник. – 2012. – № 4. – С. 36 – 37.
5. Собкевич, А. О повышении эффективности хозяйствования аграрных формирований: аналитическая записка [электронный ресурс] / А. Собкевич, В. Русан, А. Юрченко, В. Скороход // Отдел секторальной экономики при Национальном институте стратегических исследований при Президенте Украины. – URL: <http://www.niss.gov.ua/articles/575>.
6. Соловьяненко, Н. Земельные ресурсы мира [текст] / Н. Соловьяненко // Землеустроительный вестник. – 2011. – № 10. – С. 39 – 40.
7. Тюрдьо, Ю. Земельные банки 10 крупнейших аграрных корпораций страны [электронный ресурс]. – URL: <http://newsplot.org/story/11004/#page1>.
8. Украинские агрохолдинги сконцентрируют в 2015 году более четверти пахотных земель страны – эксперт [электронный ресурс]. – URL: http://pra.gov.ua/press_center/economic_news/38445.
9. Land concentration, land grabbing and people's struggles in Europe [текст] // Transnational Institute for European Coordination Via Campesina and Hands off the Land network. – 2013. – April. – 194 p.

FARMLANDS OF UKRAINE AS FACTOR OF FORMATION AGRICULTURAL PRODUCERS COMPETITIVENESS

Melnik Oleg Ivanovich,

Post-graduate student, teaching assistant of business economics and human resource management department, Yuriy Fedkovych Chernivtsi National University; oleh021087@ukr.net

In article features of structure of providing by the earth of agricultural producers of Ukraine and influence of lands of agricultural purpose on competitive advantages and competitiveness level as a whole various categories of producers in agrarian sector of economy of Ukraine are investigated.

Keywords: the agricultural sector, competitiveness, agricultural land, farm enterprise, agricultural farming community, homesteads.